

Rozvod, vypořádání společného jmění manželů a řešení výživného



Rozvod není náročný pouze v tom, že se jedná o ukončení vztahu a spoustu papírování. Partneři musí vyřešit i další věci. Jednou z nich je vypořádání společného jmění a domluvení se na výši výživného. Více o tomto tématu v šestém díle naší rozvodové série.

TEREZA ČALADI | 9. 02. 2023

Když už se dohodnete na rozvodu a proberete, jak bude vypadat péče o děti, tak nastává ta velice nepříjemná část, kterou je vypořádání společného jmění. To je něco, do čeho se nikomu nechce. A v tom vyčerpání člověk nemá náladu handrkovat se, co je cí. Někdy je to ale potřeba. Protože jinak se můžete o spoustu peněz připravit.

Co je dobré vědět o vypořádání společného jmění manželů před rozvodem

Okolo rozvodu se objevuje spousta informací, s nimiž se člověk do té doby nesetkal. Jednou takovou sekcí jsou i společné peníze a majetek. Podívejte se tedy, jak otázky společného jmění objasňuje a co ve v knize NEzlomená rozvodem radí spoluautorka koučka a terapeutku Michela Tetzeli:

1) Do společné jmění manželů spadá vše, co manželé, nebo jeden z nich, nabyli po dobu trvání manželství. Spadají sem i dluhy, tedy například nesplacené spotřebitelské úvěry či hypotéka.

2) Dohoda o vypořádání společného jmění manželů je jednou z podmínek takzvaného nesporného rozvodu, který je rozhodně preferovaný. Kdyby byl rozvod sporný a vaše manželství by bylo ukončeno bez majetkového vyrovnání, musíte počítat s tím, že manželovy peníze jsou teď skutečně jen jeho a vy máte nárok pouze na stanovené výživné. Přitom ale není dořešeno, komu patří byt, či je auto a jak s hypotékami. Když to do tří let od rozsudku o rozvodu nevyřešíte, budou nemovitosti v podílovém vlastnictví, tedy napůl vaše a napůl manželovi. A movité ve vlastnictví toho, kdo je má v užívání. I teď je potřeba být připravená. Dohodu o vypořádání společného jmění manželů by měl zpracovat právník. Musí mít písemnou formu a podpisy obou manželů musí být úředně ověřeny.

3) Majetek si vyřešte před rozvodem. Pak je to složitější.

4) Když se vám nepodaří dohodnout, rozdělí váš majetek soud. Obecně platí, že oba manželé mají nárok na stejně velký podíl společného jmění, pokud jeden z nich nenabyl majetek formou daru či dědictvím.

5) Zánikem manželství zaniká i společné jmění manželů.

6) Nezapomeňte si vyřešit bydlení. Podle zákona pokud je vlastníkem bytu nebo domu pouze jeden z manželů může po druhém požadovat, aby domácnost opustil. Pokud byt nebo dům patří oběma, musíte se rozhodnout, kdo v nemovitosti zůstane. Pokud se nedomluvíte, soud odchod jendemu z partnerů nařídí (případně rozhodne o způsobu náhrady – například vyplacení určité finanční kompenzace).

Jak na stanovení výše výživného

S výživným je to také ošemetné. Abyste měla představu o tom, kolik peněz na život potomka můžete po svém bývalém manželovi požadovat, vyplatí se vědět **od čeho se výše alimentů odvíjí**, jinak se můžete o hodně připravit. Pětatřicetiletá Ema, jejíž příběh je zmíněn v knize NEzlomená rozvodem, má patnáctiletého syna a rozvedla se před více jak deseti lety. V té době činilo výživné 4 000. Za celou dobu si nepožádala o zvýšení výživného, a tak přišla o více jak 100 000 Kč. Pokud nechcete dopadnout jako Ema, je dobré mít na paměti následující věci:

1) Kvůli výši výživného mějte přehled o penězích. Od bývalého manžela dostáváte alimenty. Otcové si často mylně myslí, že tím přispívají i na matku, proto si schovávejte všechny účty za výdaje související s dítětem. Pak si udělejte celkové vyúčtování. To vám umožní po něm požadovat, aby se na financování výchovy a života svého potomka také spravedlivě podílel.

2) Kdy máte nárok na zvýšení alimentů? Výdaje na děti postupem času rostou, Když budete mít připraveny všechny podklady, můžete požádat o zvýšení výživného. To nastává, **když nastupuje na vyšší stupeň; při mimořádném zvýšení výdajů za potřeby dítěte** (například při vyšších nákladech na rozvoj talentu); **při snížení příjmů pečujícího rodiče; při zvýšení příjmů či získání majetku rodiče, který má vyživovací povinnost; po uplynutí tří let od poslední změny výživného.**